

Rábatöttös Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete
9765 Rábatöttös, Jókai Mór u. 2.

Iktatószám: RT/288-6/2023

JEGYZŐKÖNYV

A 2023. AUGUSZTUS 2-ÁN MEGTARTOTT ÜLÉSRŐL

Képviselő-testületi határozatok:

- 26/2023. (VIII.2.) rt-i határozat: Civil szervezet támogatása
- 27/2023. (VIII.2.) rt-i határozat: Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyása
- 28/2023. (VIII.2.) rt-i határozat: ingatlan értékesítése

**Rábatöttös Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete
9765 Rábatöttös, Jókai Mór u. 2.**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Rábatöttös Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. augusztus 2-án 16,30 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Annár István polgármester, Dávid György, Dávid László, Hompsz József és Sümeghiné Károly Hajnalka képviselők (5 fő)

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Pintér Dóra jegyző

Annár István polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 fős képviselő-testületből mindenki jelen van. Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére. A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag /5 szavazattal/ a következő napirendi pontok tárgyalását fogadja el.

Napirend:

Előadó:

- | | |
|--|------------------------------|
| 1.) Civil szervezetek támogatása iránti kérelem elbírálása | Annár István
polgármester |
| 2.) Gördülő fejlesztési terv elfogadása | Annár István
polgármester |
| 3.) Egyéb ügyek | Annár István
polgármester |

Napirend tárgyalása

1./ Napirendi pont: Civil szervezetek támogatása iránti kérelem elbírálása
Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Annár István polgármester: Ismerteti a Rábatöttös Község Önkéntes Tűzoltó Egyesülete 2023. július 24-én benyújtott kérelmét. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az önkormányzat költségvetése fedezi a 2.000.000.- forintos támogatást. A pályázati forrásból építendő garázs költségeinek fedezésére a megemelkedett építőanyag árak miatt az elnyert összeg nem elegendő, ezért kéri az önkormányzat támogatását. Végző soron az eszközök biztonságos tárolása a község érdekét szolgálja, ennek fényében kéri a képviselő-testület véleményét.

A képviselő-testület az elhangzottak alapján a polgármesterrel egyhangúlag egyetértve, 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozza:

26/2023. (VIII. 2.) sz. Képviselő-testületi határozat:

1. Rábatöttös Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (III.7.) önkormányzati rendelete 7.§-a alapján kérelemre az önkormányzat költségvetésének terhére 2.000.000 forint támogatásban részesíti a Rábatöttös Község Önkéntes Tűzoltó Egyesületét.
2. A polgármester megteszi a szükséges intézkedéseket a támogatási szerződés megkötése érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2./ Napirendi pont: Gördülő fejlesztési terv elfogadása
Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítés, kérdés, észrevétel nem hangzik el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára 5 egyetértő szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

27/2023. (VIII. 2.) sz. Képviselő-testületi határozat:

1. Rábatöttös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a V026 jelű Rum ivóvíz ellátási rendszer gördülő fejlesztési tervét az előterjesztés mellékletét képező tervezettel egyezően elfogadja. A gördülő fejlesztési tervben foglaltak megvalósítására az önkormányzat a rendelkezésére álló forrás tekintetében tud kötelezettséget vállalni, az egyéb fejlesztések megvalósítása pályázati forrásból lehetséges.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a VASIVÍZ Zrt-t, hogy a víziközműszolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdése alapján a gördülő fejlesztési tervet benyújtsa a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó dokumentumok aláírására.

Határidő: 2023. augusztus 31.

Felelős: polgármester

3./ Napirendi pont: Egyéb ügyek

Annár István polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy vételi ajánlat érkezett a Rábatöttös 186. hrsz-ú ingatlanra. Az ajánlatot Gyulainé Szilvágyi Eszter rábatöttösi lakos tette, aki családjával a nevezett telken szeretne építkezni. Az önkormányzat vagyonrendeletének szabályait betartva értékbecslés elkészítését rendelte meg a polgármester

Szekér Miklósné ingatlan szakértőtől, aki szakértői véleményében br. 480.000,- Ft, azaz bruttó négyszáznegyvenezer forint értéket állapított meg a telekre. Gyulainé Szilvágyi Eszter szóbeli nyilatkozata alapján a vételárat elfogadja. Amennyiben a képviselők támogatják az adásvételi szerződés megkötését, kéri a polgármester, hogy fogadják el a határozati javaslatot.

A képviselő-testület az előterjesztéssel egyetértve, a polgármester javaslatára 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

28/2023. (VIII. 2.) sz. Képviselő-testületi határozat:

1. Rábatöttös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzathoz 2023. július 21-én benyújtott vásárlási igény alapján az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Rábatöttös 186. helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartásban kivett beépítetlen területként nyilvántartott, 1116 négyzetméter területű ingatlant értékesíti Gyulainé Szilvágyi Eszter 9765 Rábatöttös, Béke u. 1/A. szám alatti lakos részére Szekér Miklósné ingatlan szakértő (9700 Szombathely, Gazdag E. u. 5. ¼., adószám: 74552939-1-38) által készített értébecslés alapján meghatározott 377.953,- Ft + ÁFA Ft, azaz háromszázhetvenhétezer-kilencszázötvenhárom forint + ÁFA vételáron.
2. A Képviselő-testület kijelenti, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlanra kötelező feladatainak ellátáshoz nincs szüksége.
3. Tekintettel arra, hogy az ingatlan vételára nem haladja meg a Rábatöttös Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati vagyonról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 12/2011. (XI. 16.) önkormányzati rendeletében meghatározott értékhatárt, az ingatlan versenyeztetés útján történő értékesítése nem szükséges.
4. Az érintett ingatlannal kapcsolatban fennáll a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (4) bekezdésében foglalt kritérium, ezért a Magyar Államot elővásárlási jog nem illeti meg.
5. Az adás-vétellel kapcsolatban felmerülő valamennyi költség a vevőt terheli.
6. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.


Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Egyéb észrevétel nem hangzik el, ezért Annár István polgármester a részvételt megköszönve az ülést berekeszti.


Annár István
polgármester




dr. Pintér Dóra
jegyző